

2019.04.26

문서번호 : GS건주 2019 - 0864 호
수 신 : 대한체육회 교육복지부
참 조 : 업무담당관
제 목 : 세종특별자치시 4-2 생활권 L4블록 '세종자이 e편한세상' 특별공급 대상자 기관추천 선정 및 통보 요청의 건

1. 귀 부서의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 당사에서 공급하는 "세종자이 e편한세상" 아파트공급과 관련하여 「주택공급에 관한규칙」 제 35조 및 제45조에 의거 특별공급 대상자를 아래와 같이 요청하니 협조하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

- 가. 공급위치 : 행정중심복합도시 4-2생활권 L4블록
- 나. 공급규모 : 아파트 B2~25F, 18개동, 총 1,200 세대
- 다. 입주예정 : 2021년 10월 (예정)
- 라. 특별공급 청약 일정 (예정)
 - 모집공고 : 2019. 05. 23 (목) 예정
 - 청약접수 : 2019. 05. 29 (수) 예정, 08:00 ~ 17:30까지
 - 청약방법 : 금융결제원 아파트투유 홈페이지(www.ap2you.com)에서 인터넷 청약 신청
- ※ 단, 인터넷 청약자(노약자, 장애인 등)는 필요구비서류 지참 후 견본주택 방문 접수가능 (10:00~14:00까지)
견본주택주소 : 세종특별자치시 대평동 264-1
- 마. 해당 특별공급 세대수 - 우수선수

구분		공급 세대수	해당 특별공급 배정 세대수			
주택형	타입		① 당첨예정자		② 예비대상자	총 대상자 (①+②)
			당해	기타		
84.0000A	84A1	313	1	-	1	2
	84A2					
84.6900B	84B	73	-	-	-	-
84.0000C	84C	188	-	-	-	-
	84E					
84.0000D	84D1	146	-	-	-	-
	84D2					
계		720	1	-	1	2

바. 유의사항

- 해당 특별공급의 경우 「주택공급에 관한규칙」 제 4조 제3항에 의거 해당지역 (세종특별자치시, 대전광역시 및 충청남도)거주자에게만 공급합니다.
※ 단, 거주요건 등의 우선순위기준은 해당 추천기관에서 정합니다.
- 해당 기관에서 특별공급대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 특별공급 청약신청일에 아파트투유 홈페이지 (www.ap2you.com)에 인터넷 청약접수를 하여야 합니다.
[미신청시 당첨자선정(동-호배정)에서 제외되며 계약불가]
- 「주택공급에 관한 규칙」 제 34조 제1항, 동조동항 제 1의 2호 행정중심복합도시건설청 고시 제2016-13호, 공고 제2016-62호에 따라 공급세대수의 50%는 입주자모집공고일 현재 세종특별자치시에 1년이상 계속 거주한 자가 우선합니다.
- 「주택공급에 관한규칙」 제 35조 및 제45조에 의거하여 관계기관의 장이 정하는 우선순위에 따라 공급하오니 순위를 기재하여 주시기 바랍니다.
- 예비대상자로 선정된자는 모든특별공급 (생애최초, 신혼부부, 다자녀가구, 노부모부양 포함) 청약접수 후 남은 주택이 있는 경우에 한해 다른 특별공급의 입주자로 선정되지 못한 자와 함께 무작위 추첨하오니 입주자 및 예비입주자로 선정되지 않을 수 있습니다.
※ 당첨예정자
 - 해당 기관에서 당시에 '당첨자' 로 선정 통보한 분으로서 다른 결격사유가 없을 경우 청약 후 '당첨자' 가 되는 자
- ※ 예비대상자
 - 해당 기관에서 당시에 '예비자'로 선정 통보한 분으로서 청약하더라도 특별공급 미달 시 추가로 '당첨자' 가 될 수 있는 자
- 2019.05.27(월) 12:00까지 추천자 회신 요청드립니다
- 상기 회신기한까지 대상자 명단이 없을 경우 특별공급 대상자가 없는 것으로 간주하여 다른 유형의 특별공급 대상자에게 전환될 예정이며, 이에 따라 '안내문'을 특별공급 대상자에게 안내해 주시어 공급관련 민원이 발생하지 않도록 협조하여 주시기 바랍니다.

사. 사업주체 및 담당자

- 시행사 : 한국토지주택공사, 지에스건설(주), 대림산업(주)
- 시공사 : 지에스건설(주), 대림산업(주)
- 담당자 : 정수호 과장
- 연락처 : 010-6284-2336
- E-mail : stillyrima2@gsenc.com
- ※ 견본주택 : 세종특별자치시 대평동 264-1, 세종자이 e편한세상 견본주택
분양문의 : 044-415-1811, <http://sejong-xi-daelim.com>

- ※ 별첨 : 세종자이 e편한세상 특별공급 안내문 1부.
세종자이 e편한세상 특별공급 접수대장 1부. 끝

GS건설 주식회사
대표이사 임 병 용

