

# 대 방 건 설 (주)

(우)10447 / 경기도 고양시 일산동구 중앙로 1072, 아이비프라자 5층

문서번호 : 19-03014-1호

시행일자 : 2019. 03. 14.

수 신 : 서울시청 장애인자립지원과 외 7기관(하단)

참 조 : 담당 주무관

제 목 : 인천광역시 서구 검단신도시 AB4블럭 **대방노블랜드 1차** 기관추천 특별공급 안내

1. 귀 청의 노고와 협조에 감사드리며, 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 당사에서 민영주택 아파트인 '검단신도시 대방노블랜드 1차'를 2019년 03월 28일(목) 오픈 예정입니다.
3. 「주택공급에 관한 규칙」제 36조에 의거하여 관계기관의 장이 정하는 우선순위에 따라 공급하오니 착오 없으시기 바랍니다.
4. 주택공급에 관한규칙에 의거, 당 현장 특별공급과 관련하여 해당기관의 추천을 받고 있으니, 추천인원이 있으시면 2019년 03월 29일(금) 오후 2시까지 당사로 회신 부탁드립니다. 회신이 없을 경우, 별도의 추천인이 없는 것으로 간주됩니다.
  - ※ 기관추천 특별공급대상자는 해당기관에서 선정하여 당사에 통보한 자 및 해당기관에서 확인서(추천서)를 발급 받은 자만 신청 가능하며, 해당기관에서 특별공급대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 청약일에 신청하여야 합니다.
  - ※ 특별공급 개정 변경에 따라 기관추천 예비입주자를 140% 선정하니 참고바랍니다.
5. 회신담당자 : 대방건설 서상훈 본부장  
TEL: 1688-9200 / E-mail: icalos2001@naver.com
6. 공급규모 및 세부일정은 첨부를 확인하시기 바랍니다.

수신처 : 서울시청 장애인자립지원과, 경기도청 및 인천광역시 장애인복지과, 인천시 보훈지청,  
중소기업청 공공판로지원과, 국군복지단 복지사업운영과, 통일부 하나원, 대한체육회 담당자

대 방 건 설 (주)  
대표이사      구 찬 우

# 첨 부 자 료

## ■ 공급 개요

- 아파트 지하2층 ~ 지상25층, 15개동 총 1,279세대

| 주택형<br>(주거전용<br>면적기준) | 공급세대수<br>특별공급 |                  |     |          |     |      | 최하층<br>배정<br>세대수 | 입주<br>예정<br>시기 |
|-----------------------|---------------|------------------|-----|----------|-----|------|------------------|----------------|
|                       | 세대수           | 기관<br>추천<br>(일반) | 다자녀 | 신혼<br>부부 | 노부모 | 일반공급 |                  |                |
|                       |               |                  |     |          |     |      |                  |                |
| 75A                   | 110           | 11               | 11  | 22       | 3   | 63   | 3                | 2022년<br>03월   |
| 75B                   | 186           | 18               | 18  | 37       | 5   | 108  | 2                |                |
| 84A                   | 159           | 15               | 15  | 31       | 4   | 94   | 5                |                |
| 84B                   | 190           | 19               | 19  | 38       | 5   | 109  | 3                |                |
| 84C                   | 362           | 36               | 36  | 72       | 10  | 208  | 12               |                |
| 108A                  | 132           | 0                | 13  | 0        | 3   | 16   | 1                |                |
| 108B                  | 140           | 0                | 14  | 0        | 4   | 18   | 0                |                |

## ■ 기관추천 특별공급 유형별 세대수 배정

( )예비

| 구 분              | 지역    | 75A   | 75B   | 84A   | 84B   | 84C    | 108A | 108B | 합 계    |
|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|------|------|--------|
| 10년 이상<br>장기복무군인 | -     | 2     | 3(1)  | 2     | 3(1)  | 5(2)   | 0    | 0    | 15(4)  |
| 장기복무<br>제대군인     | -     | 1     | 2(1)  | 2(1)  | 2(1)  | 5(2)   | 0    | 0    | 12(5)  |
| 장애인              | 인천광역시 | 1(1)  | 2(1)  | 1(1)  | 2(1)  | 2(1)   | 0    | 0    | 8(5)   |
|                  | 서울특별시 | 1(1)  | 1(1)  | 1(1)  | 1(1)  | 2(1)   | 0    | 0    | 6(5)   |
|                  | 경기도   | 1(1)  | 1     | 1(1)  | 1(1)  | 2(1)   | 0    | 0    | 6(4)   |
| 국가유공자            | -     | 2(1)  | 3(1)  | 2(1)  | 4(1)  | 5(2)   | 0    | 0    | 16(6)  |
| 중소기업 근로자         | -     | 1(1)  | 2(1)  | 2(1)  | 2(1)  | 5(3)   | 0    | 0    | 12(7)  |
| 북한이탈주민           | -     | 1     | 2(1)  | 2     | 2(1)  | 5(2)   | 0    | 0    | 12(4)  |
| 우수선수             | -     | 1     | 2(1)  | 2     | 2     | 5(1)   | 0    | 0    | 12(2)  |
| 합 계              | -     | 11(5) | 18(8) | 15(6) | 19(8) | 36(15) | 0    | 0    | 99(42) |

## ■ 분양일정

| 일요일    | 월요일    | 화요일                | 수요일                | 목요일                 | 금요일    | 토요일    |
|--------|--------|--------------------|--------------------|---------------------|--------|--------|
| 3월 24일 | 3월 25일 | 3월 26일             | <b>3월 27일</b>      | <b>3월 28일</b>       | 3월 29일 | 3월 30일 |
|        |        |                    | <b>모집공고</b>        | 모델하우스<br>개관<br>(예정) |        |        |
| 3월 31일 | 4월 1일  | <b>4월 2일</b>       | 4월 3일              | 4월 4일               | 4월 5일  | 4월 6일  |
|        |        | <b>특별공급</b>        | 1 순위               | 2 순위                |        |        |
| 4월 7일  | 4월 8일  | 4월 9일              | 4월 10일             | 4월 11일              | 4월 12일 | 4월 13일 |
|        |        |                    | 당첨자발표              |                     |        |        |
| 4월 14일 | 4월 15일 | 4월 16일             | 4월 17일             | 4월 18일              | 4월 19일 | 4월 20일 |
|        |        |                    |                    |                     |        |        |
| 4월 21일 | 4월 22일 | <b>4월 23일</b>      | <b>4월 24일</b>      | <b>4월 25일</b>       | 4월 26일 | 4월 27일 |
|        |        | <b>정당계약<br/>1일</b> | <b>정당계약<br/>2일</b> | <b>정당계약<br/>3일</b>  |        |        |

※ 특별공급 접수시간 : 현장(모델하우스) 10 : 00 ~ 14 : 00 / 인터넷 08 : 00 ~ 17 : 30

※ 특별공급 신청방법 : 인터넷 아파트투유(<https://www.apt2you.com/>) / 현장 접수